



Weitere Informationen im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und unter:
www.karlsruhe.de/bebauungsplanung

Wir gestalten in Ihrer Nachbarschaft Donnerstag, 23. März 2023, 17 Uhr In der Badnerlandhalle

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplanverfahren „Neureut – Zentrum III“

Worum geht es?

Das Areal „Neureut – Zentrum III“ liegt südlich der Unterfeldstraße zwischen Teutschneureuter Straße, Spöcker Straße und Neureuter Querallee und ist insgesamt etwa 24 Hektar groß.

Der aus einem städtebaulichen Realisierungswettbewerb hervorgegangene Rahmenplan „Neureut – Zentrum III“ wurde vom Gemeinderat im Juli 2020 als Grundlage für das anschließend begonnene Bebauungsplanverfahren beschlossen. Ziel ist es dabei, ein in sich stimmiges, zusammenhängendes, lebendiges und gemischtes Stadtquartier zu schaffen, das den gestiegenen Bedarf an bezahlbarem Wohnraum berücksichtigt, sowie ein vielfältiges und qualitätvolles Angebot an Wohnbauflächen zu entwickeln, das unterschiedliche Bevölkerungs- und Einkommensgruppen anspricht.

Bebauungsplanverfahren

Zur Umsetzung des Konzeptes ist die Aufstellung eines Bebauungsplans erforderlich.

Bei der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird über die Ziele und Zwecke und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung informiert. Es besteht die Möglichkeit, Fragen zum Bebauungsplan zu stellen sowie sich zur Planung zu äußern.

Bringen Sie sich in das Verfahren ein!

Veranstaltet durch Stadt Karlsruhe | Stadtplanungsamt
Lammstraße 7, 76133 Karlsruhe, Telefon: 0721 133-6101, Fax: 0721 133-6109, stpla@karlsruhe.de
www.karlsruhe.de/bebauungsplanung

Veranstaltungsort: Badnerlandhalle, Rubensstraße 21, 76149 Karlsruhe