

Städtebauliches Entwicklungskonzept Ettlinger Tor-Südwestseite

Werkstatt #2 – 11. März 2020

Konzept von berchtoldkrass space&options (Karlsruhe)

Welche Art von Stadt soll hier entstehen?

Man könnte sagen, der Bereich zwischen Staatstheater und Landratsamt ist der geographische Schwerpunkt der Stadt. Er ist unglaublich zentral und gut erreichbar, und hat eine sehr bewegte Geschichte: vom ehemaligen Eingang in die Stadt, als Standort des ersten Bahnhofs, und später der Markthallen und nun des Landratsamtes und des Staatstheaters. Durch den nun angestoßenen Prozess und den Umbau des Staatstheaters kann diesem „Stück Stadt“ ein weiteres Kapitel hinzugefügt werden.

Wir haben uns nun in einem ersten Arbeitsschritt gefragt: Wie würde man diesen Teil der Stadt weiterbauen, wenn man keine Sachzwänge hätte. Die Frage also: Welche Art von Stadt wäre hier im Herzen Karlsruhes erstrebenswert?

Dieser Frage sind wir in mehreren Szenarien nachgegangen und haben dies in Modellen ausprobiert. Dabei stehen neben dem baulich-räumlichen auch die Frage nach der Nutzung im Vordergrund. Soll hier ein maximal öffentlicher Ort entstehen? Wäre eine Bibliothek, ein Bildungsangebot, ein städtisches Haus für die Bürgerschaft hier richtig? Eine Markthalle? Schafft die Innenstadt den „Sprung über die Kriegsstraße“? Was wäre, wenn diese Fläche leer bliebe? Wenn man hier ein neues Hochhaus bauen würde, ist dann ein Landratsamt die richtige Nutzung dafür oder könnte es auch ein Leuchtturm des städtischen Lebens sein? Wenn das Landratsamt der Hochpunkt ist, wo stünde dieser am besten? Wie kann man die Kriegsstraße beleben oder einen maximalen Effekt für das Stadtklima erzielen?

In einem zweiten Schritt haben wir dann versucht, mit den programmatischen Anforderungen der Planungswerkstatt, den oben genannten Szenarien möglichst nahe zu kommen, um zu schauen, wie sich die ursprünglichen Ideen auch mit dem gewünschten Raumprogramm umsetzen lassen. An diesen „nach-Vorne-und-zurück“ Versuchen konnten wir einiges über den Ort und die Aufgabe lernen.