

Neugestaltung der Kaiserstraße

Information November 2023

Stand der Arbeiten Ausblick über die Arbeiten im Winter 2023/2024

Aktueller Stand der Arbeiten

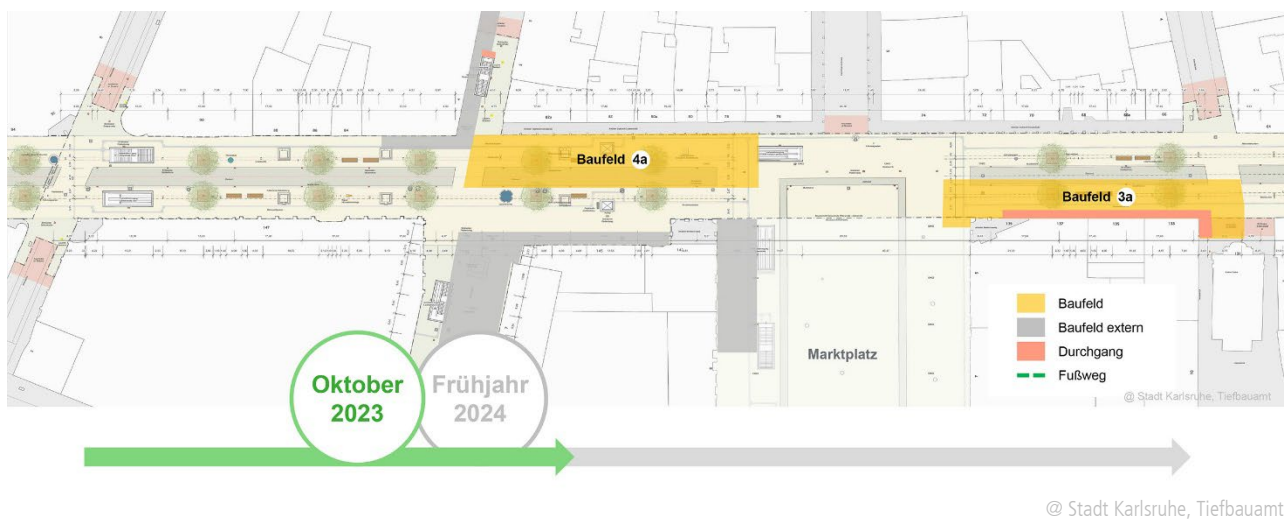


Abbildung 1: Baufelder Kaiserstraße

Um dem sonnigen Wetter im Oktober Rechnung zu tragen hat das Tiefbauamt, gemeinsam mit der ausführenden Baufirma und den Projektbeteiligten, die Bauabläufe so umgestaltet, dass die Außengastronomie mit den entsprechenden Sitzterrassen länger aufrechterhalten werden konnte.

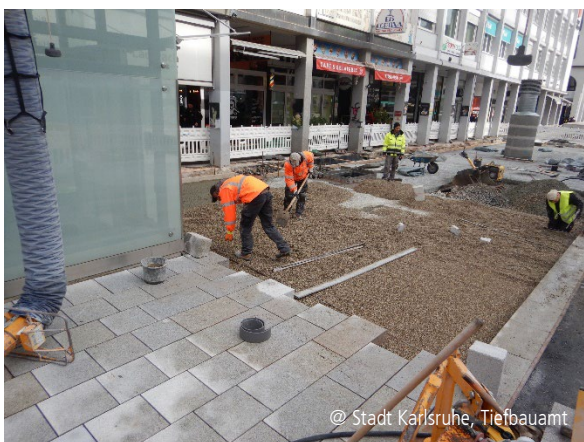


Abbildung 2: Arbeiten um den Aufzug zur Haltestelle



Abbildung 3: Fundamente für künftige Fahrradständer

Seit Oktober 2023 wurden in den **Baufeldern 3a und 4a** (siehe Abbildung 1) Leitungen für die Strom- und Datennetzanbindung realisiert. Die in den vorherigen Bauabschnitten hergestellten Hauptleitungen unter dem künftigen Zierband wurden zu den einzelnen Gebäuden als Hausanschlüsse weiterverlegt.

In diesen Baufeldern wurden nun auch die ersten Fundamente für künftige Möblierungen in der Kaiserstraße gesetzt. Dazu gehören unter anderem Fundamente für Fahrradständer oder Mülleimer. Im **Baufeld 4a** wird derzeit der Bereich um den Aufzug zu den Haltestellen gepflastert, im **Baufeld 3a** wurde in der KW45 der Schotteraufbau fertiggestellt.

Entlang des **Baufelds 3a** ist das Baufeld seit einiger Zeit zum Teil mit höheren Bauzäunen abgesperrt. Diese sind zusätzlich mit einem Vlies bespannt. Dabei handelt es sich um eine Vorsichtsmaßnahme zum Schutz der sensiblen Einrichtung in der Kleinen Kirche vor einer potentiellen Staubentwicklung. Durch die Ausführung dieser Baufelder in den Herbstmonaten und mit damit eher feuchten Witterungsbedingungen wird die Staubentwicklung weiter reduziert.

Wichtige Informationen zum weiteren Bauablauf

Die Bauarbeiten im ersten Bauabschnitt der Neugestaltung der Kaiserstraße liegen weiterhin aufgrund von guter Arbeitsvorbereitung und der Einhaltung von Lieferzeiten vor dem angedachten Zeitplan. Um den Entwicklungen der weiteren Baumaßnahmen im Bereich der Karlsruher Innenstadt Rechnung zu tragen und die räumlichen Eingriffe in die Kaiserstraße insgesamt zeitlich zu begrenzen wurden die Bauabläufe für die Bauzeit im Winter 2023/2024 überarbeitet.

Für die Baufelder **westlich des Marktplatzes** bedeutet dies, dass anstelle eines Baufelds entlang des Gebäudes von Galeria zwischen Lammstraße und Ritterstraße nun zunächst ab Ende November bis Weihnachten ein kleinräumiges Baufeld auf Höhe der Lammstraße um das angrenzende Baufeld des privaten Vorhabenträgers eingerichtet wird. Die nördliche Lammstraße und der dortige Zugang zur Haltestelle bleiben durchgängig für zu Fuß Gehende erreichbar.

Ab Januar bis April 2024 wird dieses Baufeld in Richtung der Ritterstraße verlängert. Über die Sommermonate wird es auf die südliche Seite wandern. In diesen Baufeldern wird dann auch der Bereich des Zierbandes zwischen Lamm- und Ritterstraße mit kleinformatigem Pflaster hergestellt.

Östlich des Marktplatzes werden bis Weihnachten 2023 das bisherige Baufeld 3a verkleinert und in der nördlichen Kreuzstraße Leitungsbauarbeiten ausgeführt. Anschließend folgen bis Frühjahr 2024 die Baufelder entlang der Nordseite der Kaiserstraße.

Diese Abfolge stellt sicher, dass mit dem Start der warmen Jahreszeit auch wieder Außengastronomie stattfinden kann. Durch diese Anpassungen im Bauablauf kann auch gewährleistet werden, dass im Zeitraum des Christkindlesmarkts 2023 der Bereich des Marktplatzes in der Kaiserstraße frei von Baustellentätigkeit ist.

Die einzelnen Baufelder sind zum besseren Verständnis in den Abbildungen unten dargestellt. Zusätzlich werden die Bauabläufe in den kommenden Tagen auf der Internetseite zum Projekt www.karlsruhe.de/kaiserstrasse aktualisiert. Die beschriebenen Bauabläufe beschreiben den aktuellen Planungsstand und werden regelmäßig aktualisiert.

Sollten Sie durch die Änderungen im Bauablauf besonders betroffen sein oder weitere Rückfragen haben können Sie sich gerne an uns wenden. Unsere Kontaktdaten finden Sie unter „Fragen zum Projekt“.





Abbildung 4: Baufelder Ende November 2023 bis Januar 2024

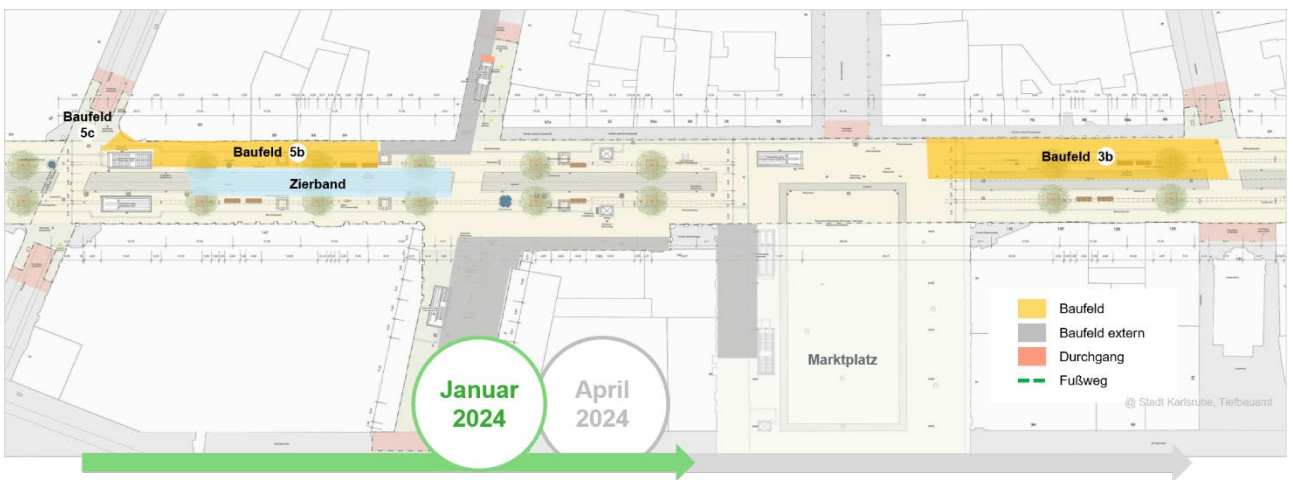


Abbildung 4: Baufelder Januar bis April 2024, Teil 1



Abbildung 3: Baufelder Januar bis April 2024, Teil 2



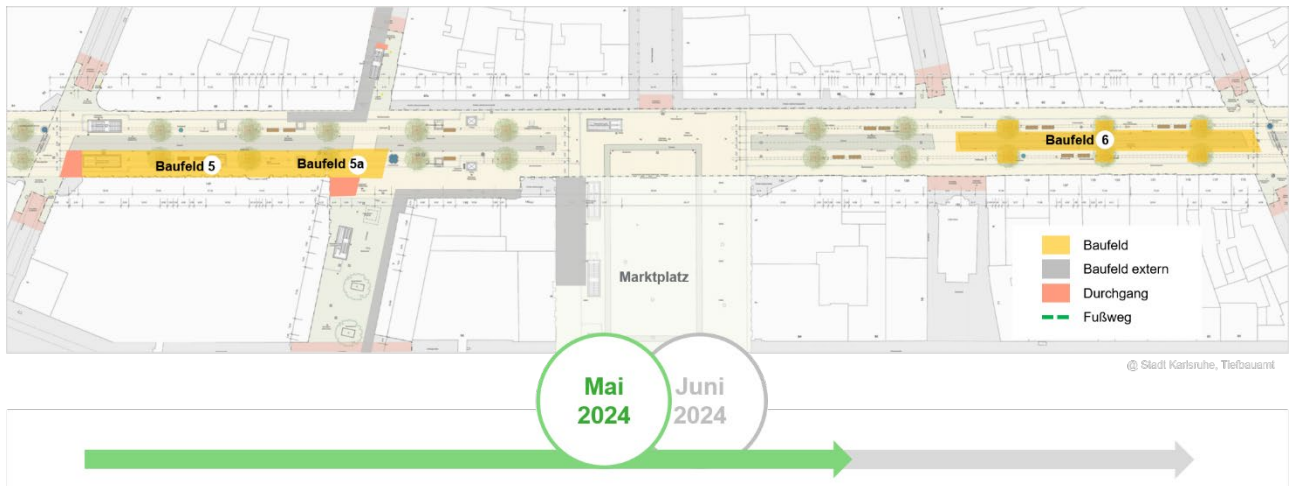


Abbildung 4: Baufelder Mai bis Juni 2024

Weitere Informationen

Die Projektleitung des Tiefbauamtes plant die nächste Anliegerinformationsveranstaltung für den Jahresbeginn 2024. Sollten Sie hierzu Informationen benötigen, können Sie sich gerne über die angegebene E-Mail-Adresse mit uns in Verbindung setzen.

Fragen zum Projekt?

Gemeinsam mit der KME, der Karlsruhe Marketing und Event GmbH, hat die Projektleitung des Tiefbauamts ein umfangreiches Konzept zur Kommunikation mit Anliegern und Öffentlichkeit entwickelt.

Wesentliches Element ist hierbei dieser Newsletter, der in regelmäßigen Abständen erscheint. Gerne können weitere Teilnehmende in den entsprechenden Verteiler aufgenommen werden.

Zusätzlich werden die Bauabläufe und Hintergründe zur Baustelle regelmäßig auf der Internetseite zum Projekt aktualisiert. Auf dieser Internetseite finden Sie außerdem weitere Hintergrundinformationen zum Projekt. Das Tiefbauamt hat auch eine E-Mail-Adresse zur Baumaßnahme eingerichtet.

E-Mail: kaiserstrasse@tba.karlsruhe.de

Internet: www.karlsruhe.de/kaiserstrasse



Falls Sie zur Miete wohnen, bitten wir Sie, Ihre Vermieterin oder Ihren Vermieter zu unterrichten. Wir bitten um Verständnis für die mit der Baumaßnahme verbundenen Störungen.

Aktuelle Informationen zu Straßenbaustellen im Stadtgebiet finden Sie unter mobil.trk.de/karlsruhe. Informationen zu Änderungen bei Stadtbahnen, Straßenbahnen und Bussen unter kvv.de.

