

Vorbereitende Untersuchungen „Innenstadt-Ost“

Workshop Soziale Quartiersentwicklung
Herzlich willkommen!

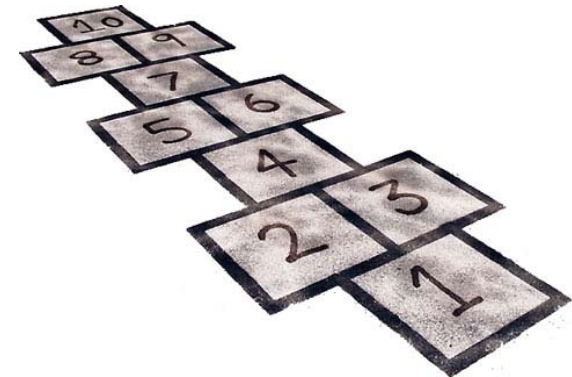
stpla@karlsruhe.de 27. Juni 2016

Was erwartet Sie heute Abend?

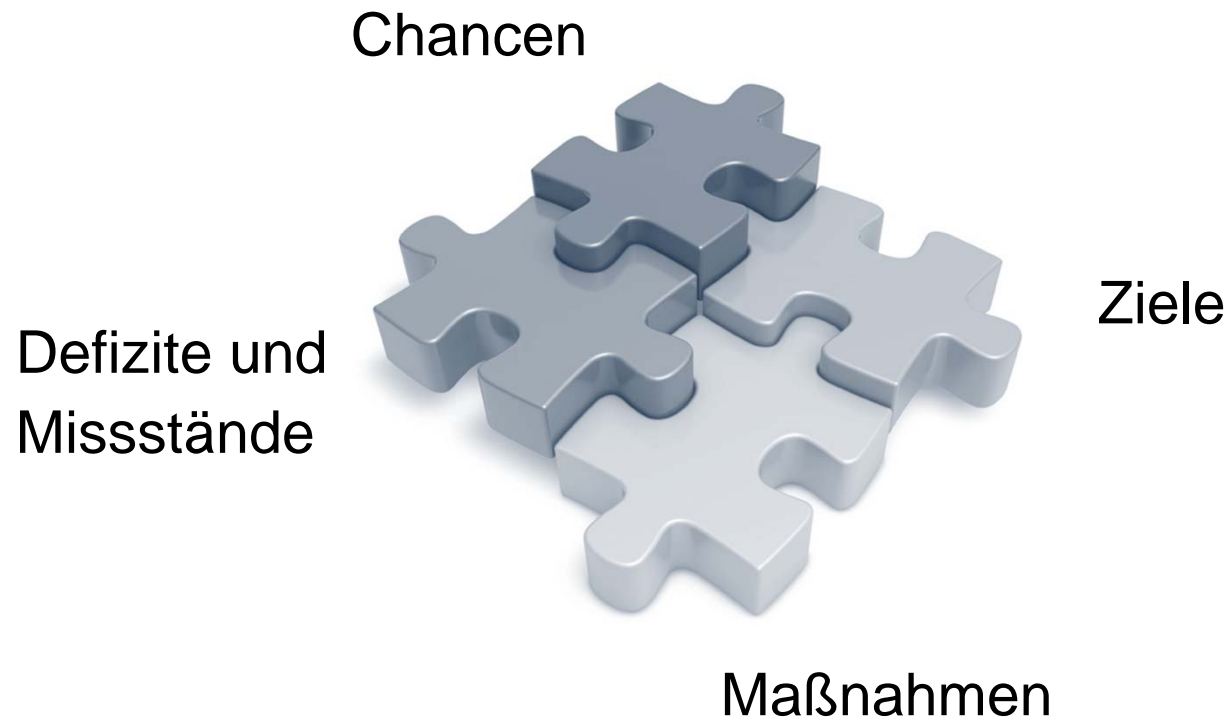
- **Begrüßung und Einführung vorbereitende Untersuchungen**
Frau Rosenberg, Stadtplanungsamt
 - **Ausgangssituation und Analyse**
 - **Überblick über mögliche Maßnahmen**
Frau Hahn, Herr Sippel, Netzwerk für Planung und Kommunikation
-

- **Gemeinsame Dialogphase**
 - **Zusammenfassung**
-

- **Gemeinsamer Rundgang zum Aspekt Sicherheitsempfinden**

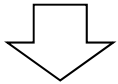


Fragestellungen, Aufgabe der Vorbereitenden Untersuchungen

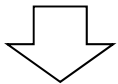


Bisherige und weitere Arbeitsschritte

- **Vor-Ort-Begehungen und Erhebungen**
- **Auftaktinterviews**
- **Planerische Analyse**
- **Eigentümergebefragung**
- **Mängel und Missstände**
- **Ableitung erster Handlungsbedarfe**



- **Feedback / Auftaktveranstaltung**
- **Workshops zu spezifischen Themenstellungen**
- **Formulierung von Handlungsziele**
- **Neuordnungskonzept / Maßnahmenplan**



- **Rückkopplung**
- **Mögliche Antragstellung**



Vorbereitende Untersuchungen „Innenstadt-Ost“

Workshop Soziale Quartiersentwicklung

- Ausgangssituation

stpla@karlsruhe.de 27. Juni 2016

Bevölkerungszahl Untersuchungsgebiet / Innenstadt-Ost

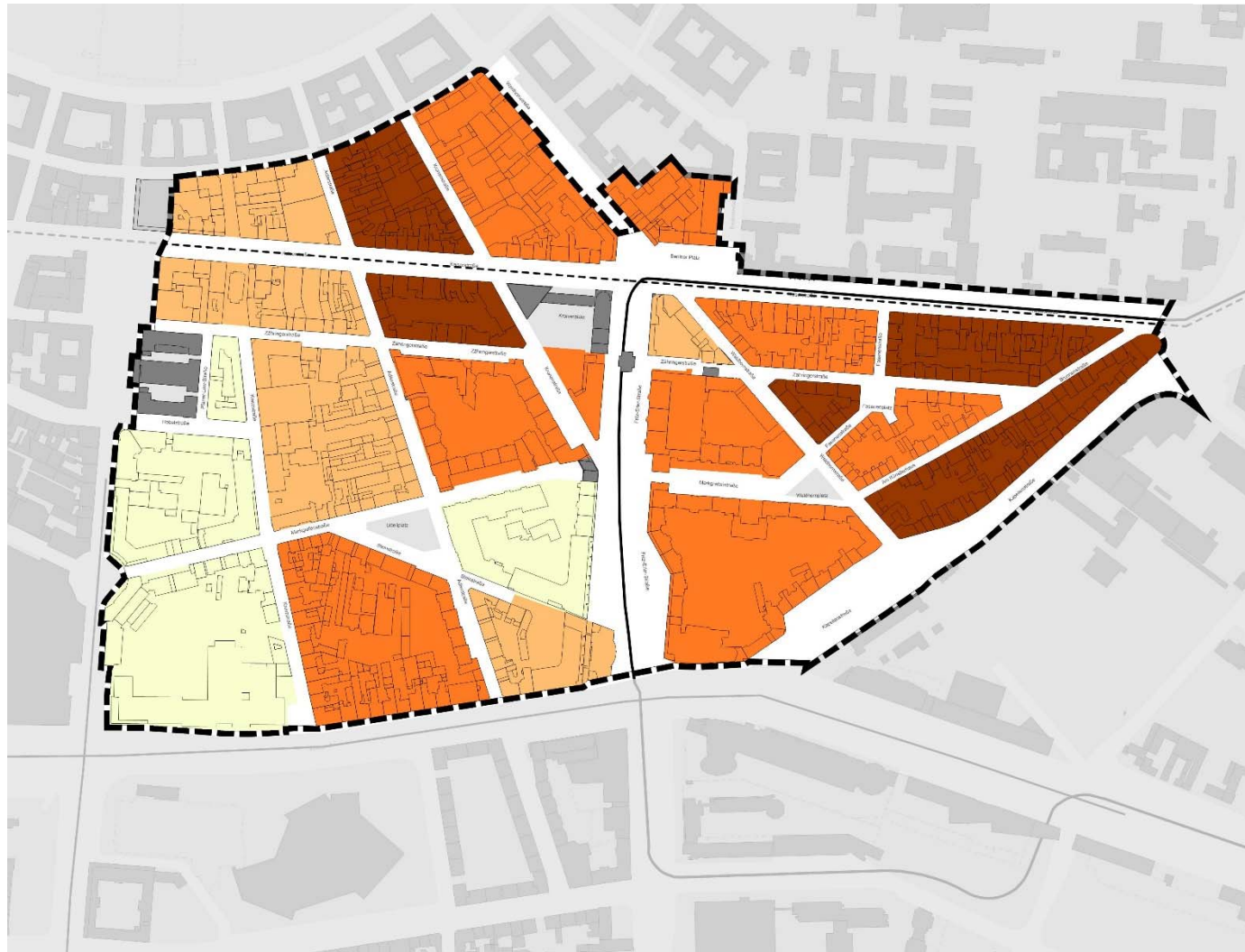


Bevölkerungsbesatz

- VU Innenstadt-Ost: 6.985 EW (2015)
davon ca. 8% an
Zweitwohnsitzen
- Stadtteil Innenstadt-Ost: 7.234 EW (2015)

Stadt Karlsruhe Stadtplanungsamt		 Karlsruhe Karlsruherfächer
Karlsruher Fächer GmbH Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt Ost		
Untersuchungsgebiet		
Maßstab: 1:3500	Plan-Nr: 01	Ausmaß: Netzwerk für Planung und Kommunikation Dipl.-Ing. Thomas Elpe Freier Stadtplaner 3DA, SRL Freier Landschaftsarchitekt Osterhausstraße 1165 70186 Stuttgart Fax (0714) 411 30 26 Tel: (0714) 487 489 e-mail: info@elpe-netzwerk.de www.elpe-netzwerk.de
Vorabzug		

Bevölkerungsdichte



Legende

- Gebäude
- 0 bis 149 Einwohner je Hektar
- 150 bis 299 Einwohner je Hektar
- 300 bis 449 Einwohner je Hektar
- 450 bis 670 Einwohner je Hektar
- Abgrenzung des Untersuchungsgebietes der vorbereitenden Untersuchungen

Stadt Karlsruhe
Stadtplanungsamt

Karlsruher Fächer GmbH

Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt Ost

Bevölkerungsdichte

Maßstab

1:3500

Datum

11.04.2016

Plan-Nr.

07



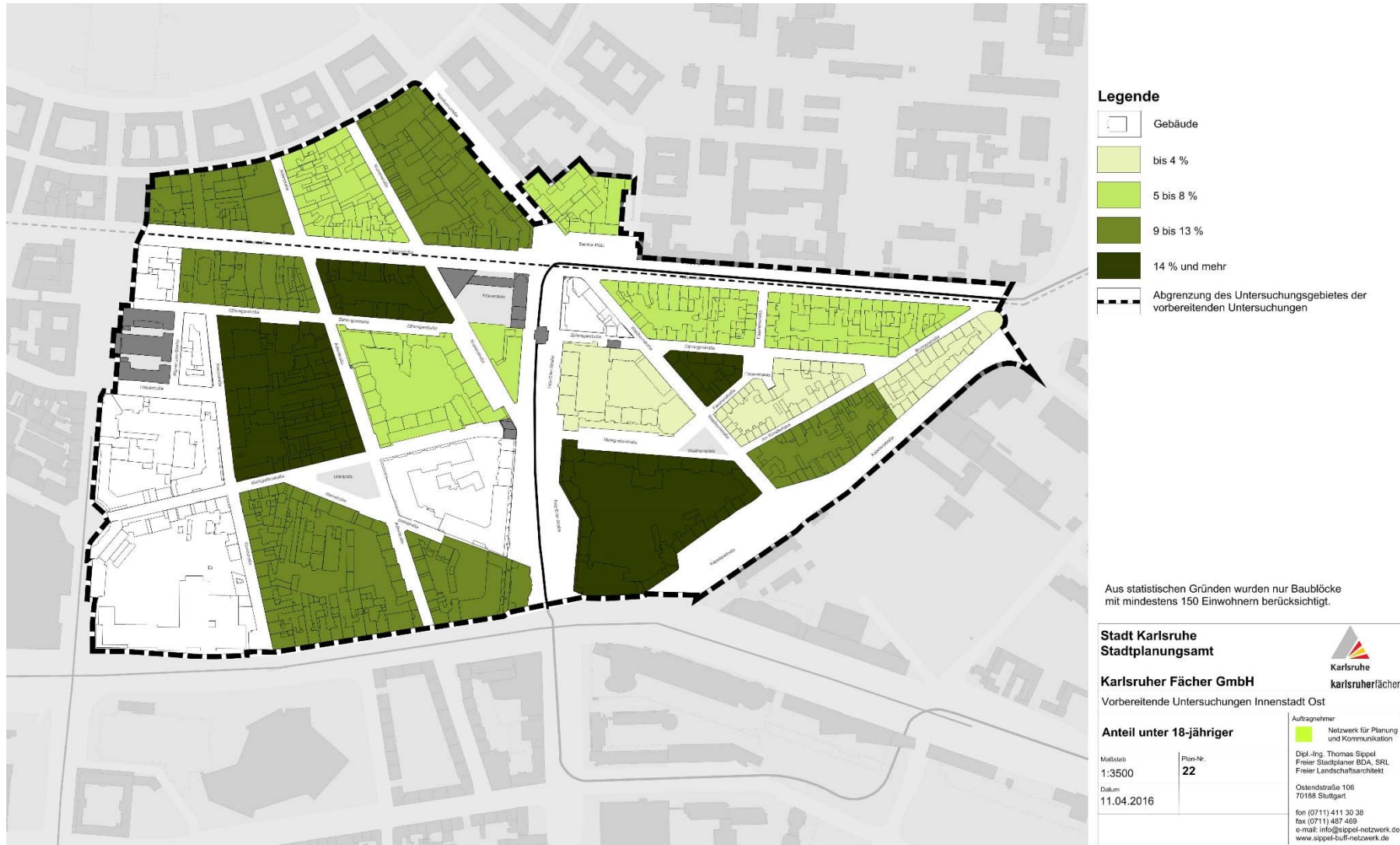
Auftragnehmer
Netzwerk für Planung
und Kommunikation

Dipl.-Ing. Thomas Seipel
Freier Stadtplaner BDA, SRL
Freier Landschaftsarchitekt

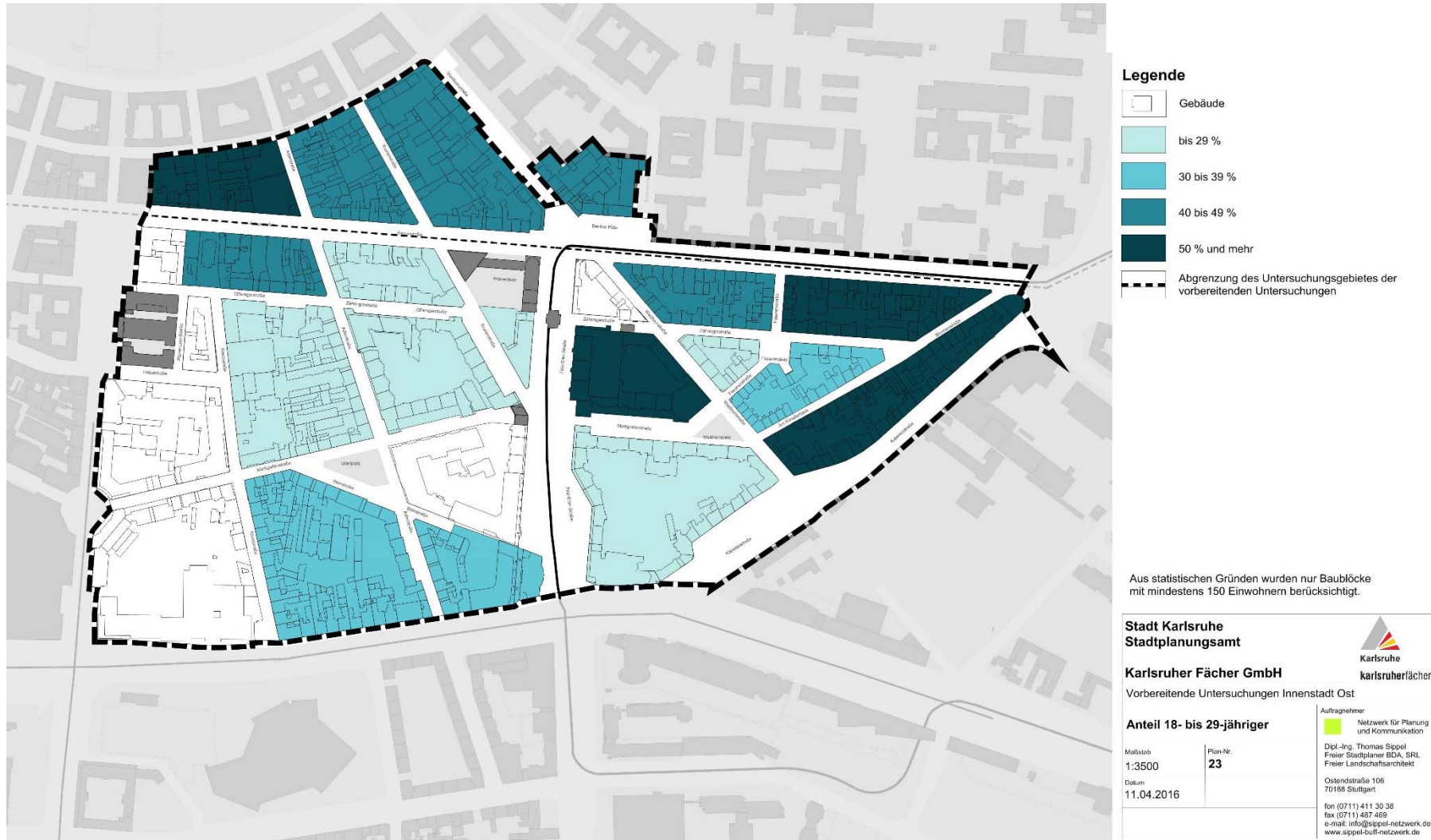
Ostendstraße 106
70188 Stuttgart

fon (0711) 411 30 38
fax (0711) 487 489
e-mail: info@ippel-netzwerk.de
www.seipel-buff-netzwerk.de

Altersstruktur unter 18-jährige



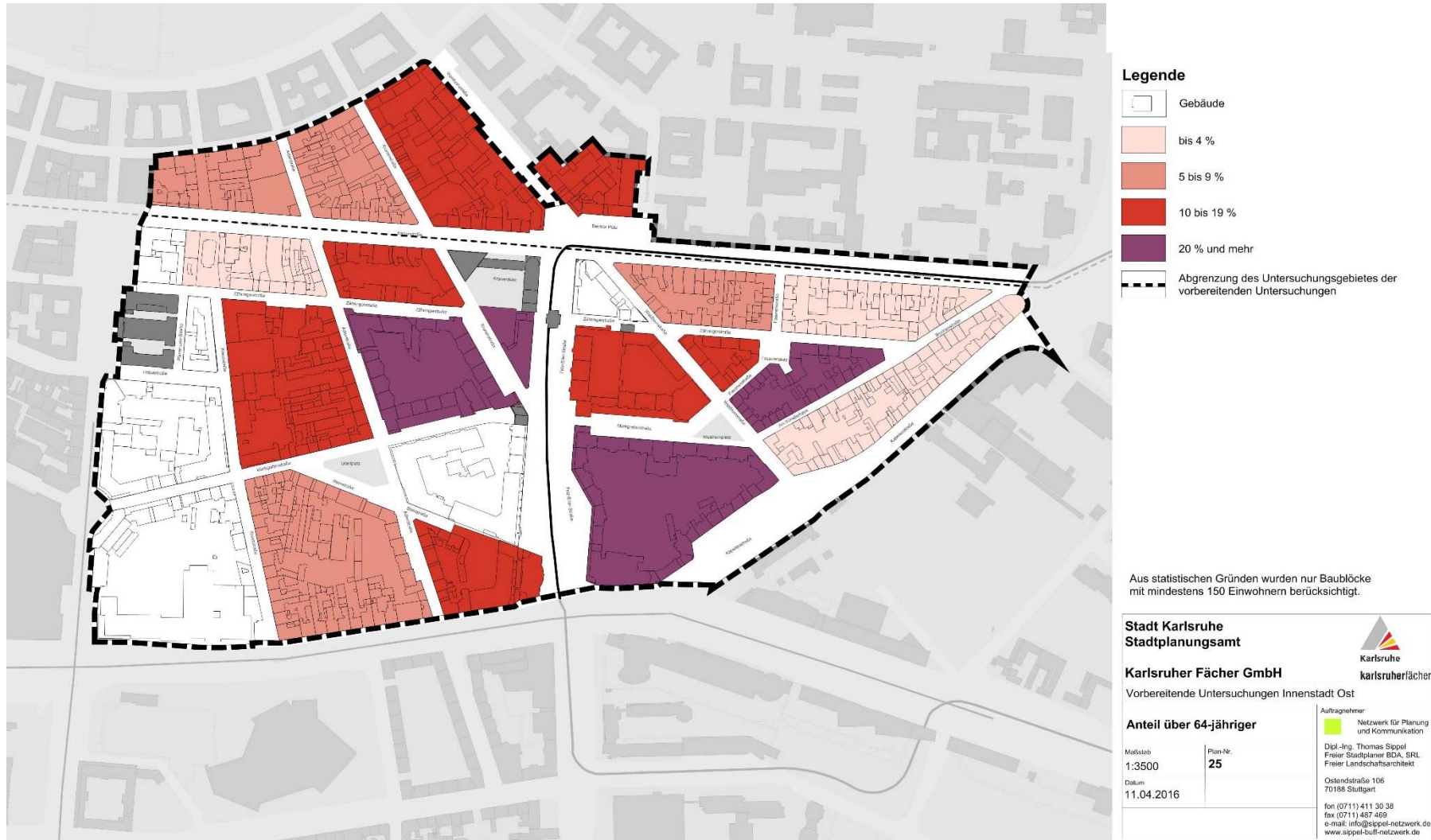
Altersstruktur 18 bis unter 29-jährige



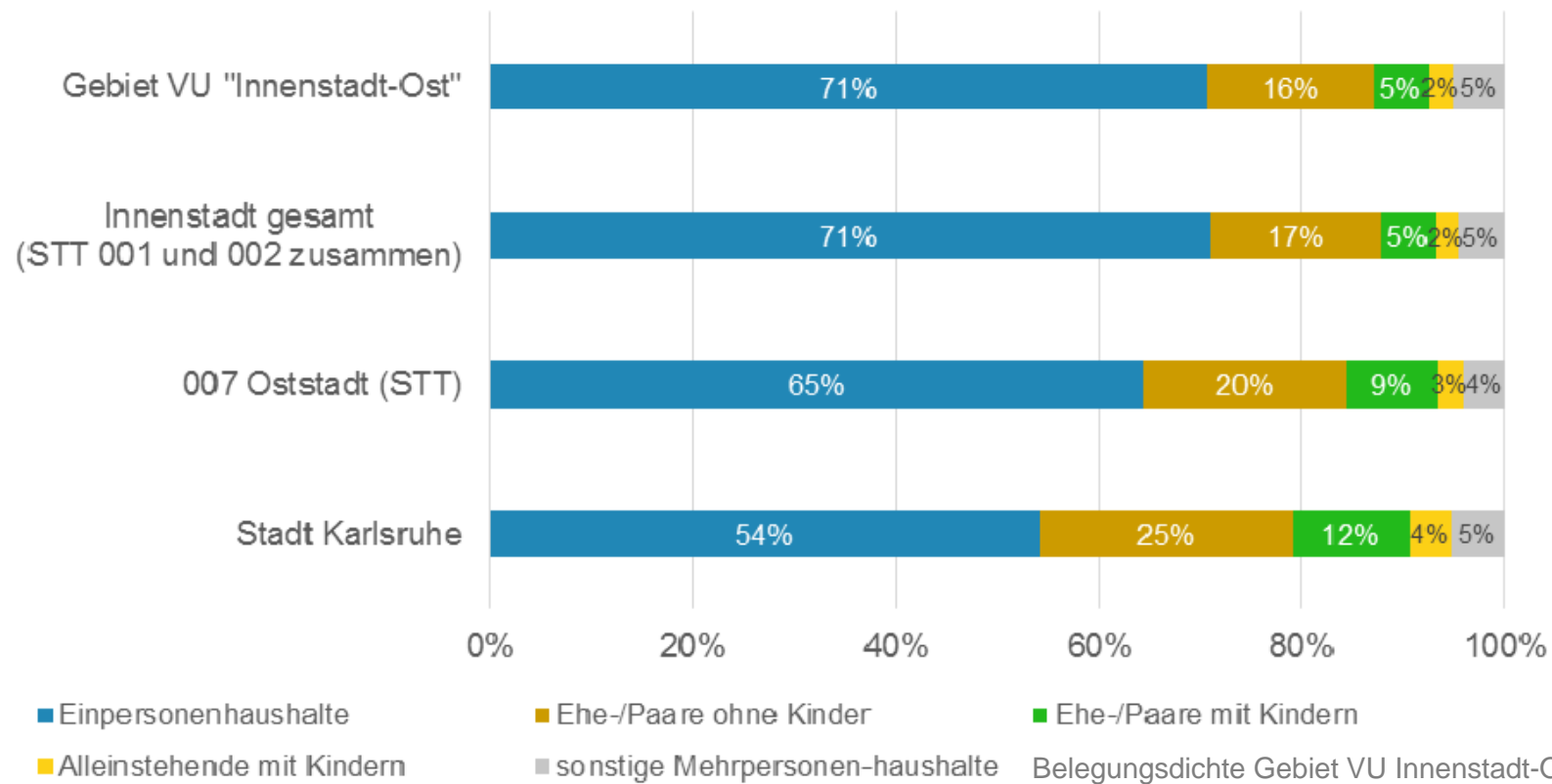
Altersstruktur 30 bis 64-jährige



Altersstruktur ab 65-jährige

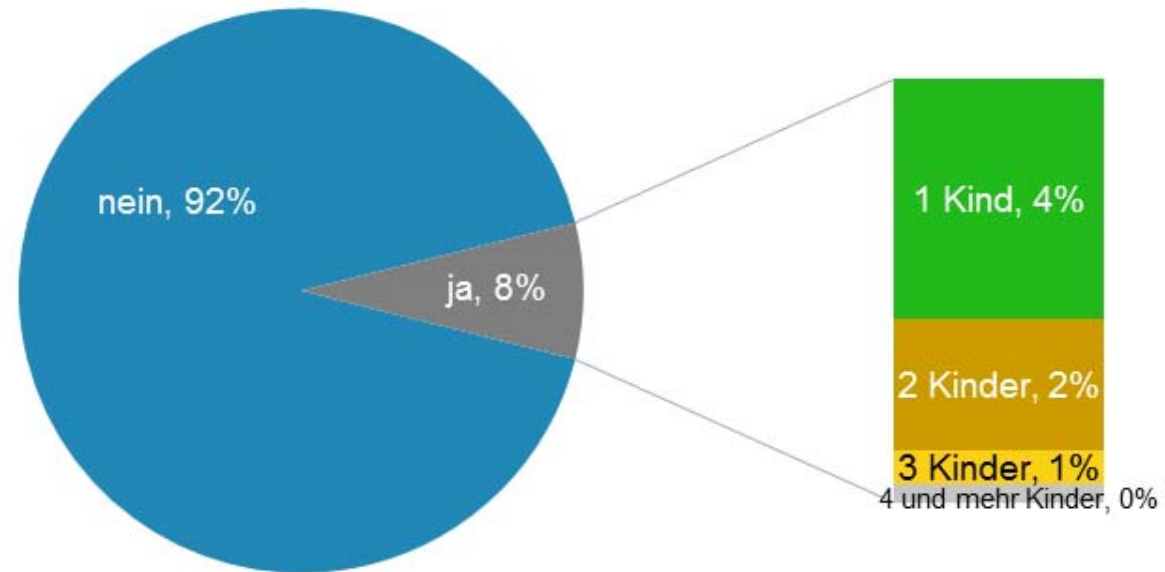


Haushaltstypen



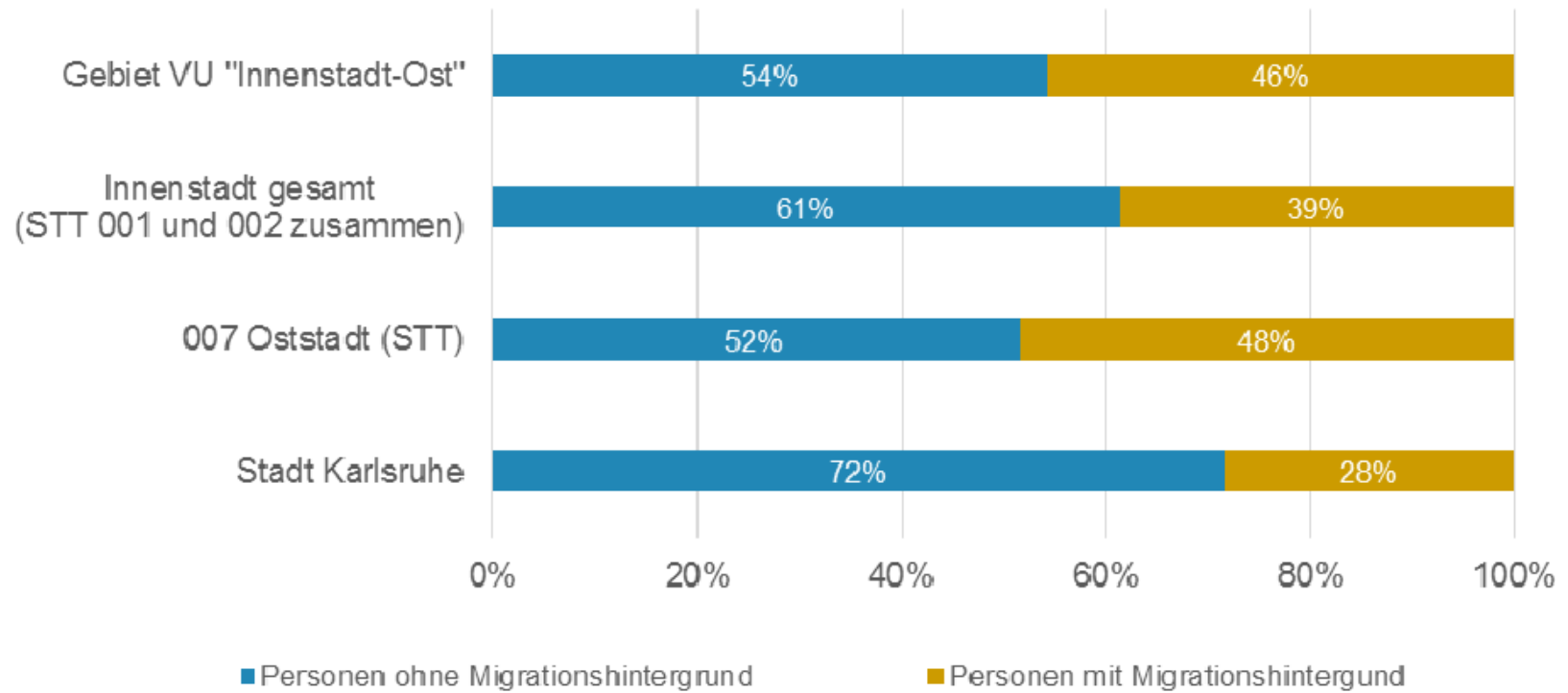
Quelle: Stadt Karlsruhe, Amt für Stadtentwicklung

Kinder im Haushalt / Zahl der Kinder im Haushalt



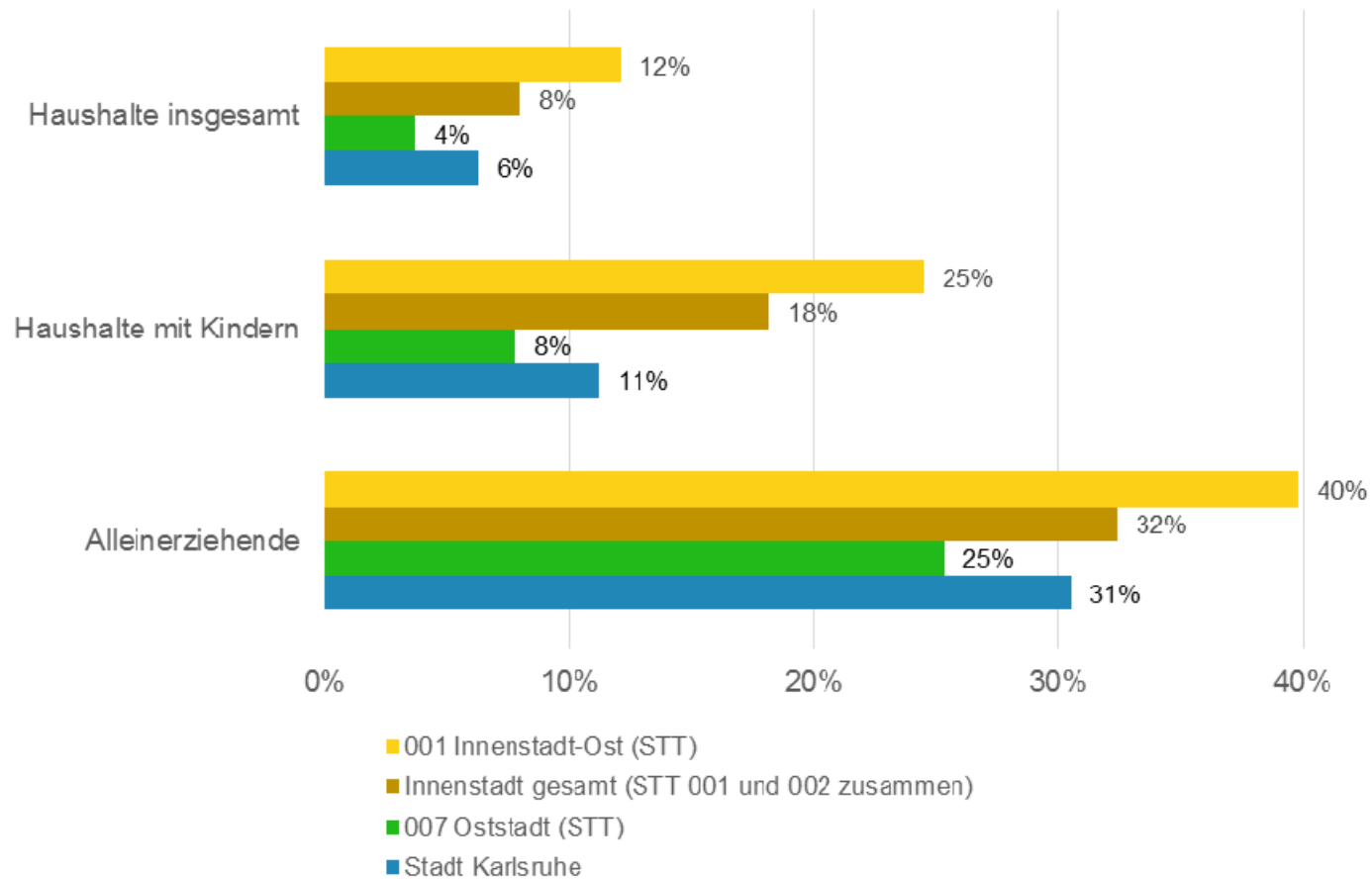
Quelle: Stadt Karlsruhe, Amt für Stadtentwicklung

Bevölkerung nach Migrationshintergrund



Quelle: Stadt Karlsruhe, Amt für Stadtentwicklung

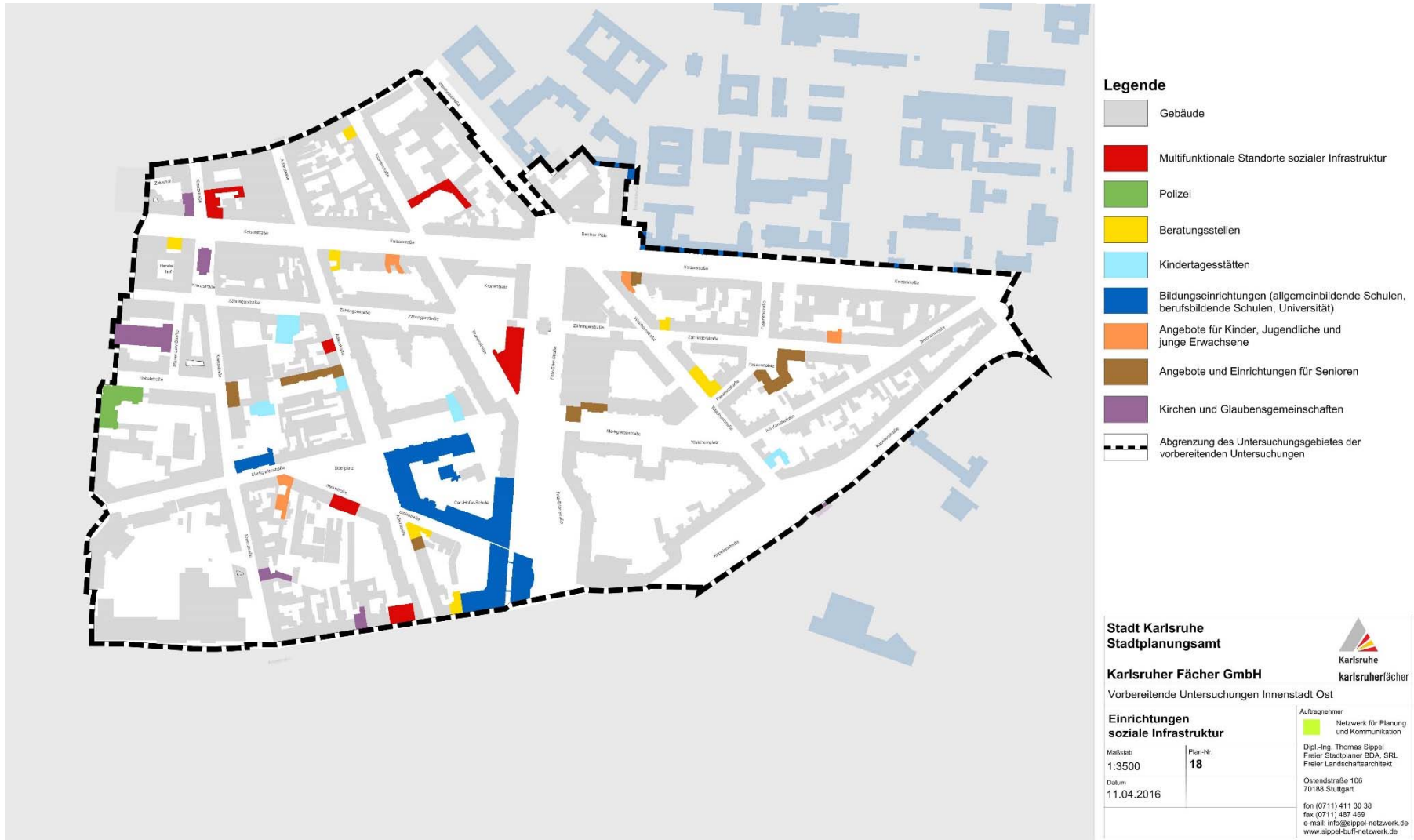
Betroffenheit SGB II



Quelle: Stadt Karlsruhe, Amt für Stadtentwicklung

Arbeitslosenquote Innenstadt-Ost 7,8%

Soziale Infrastruktur



Mängel und Missstände Wohnen

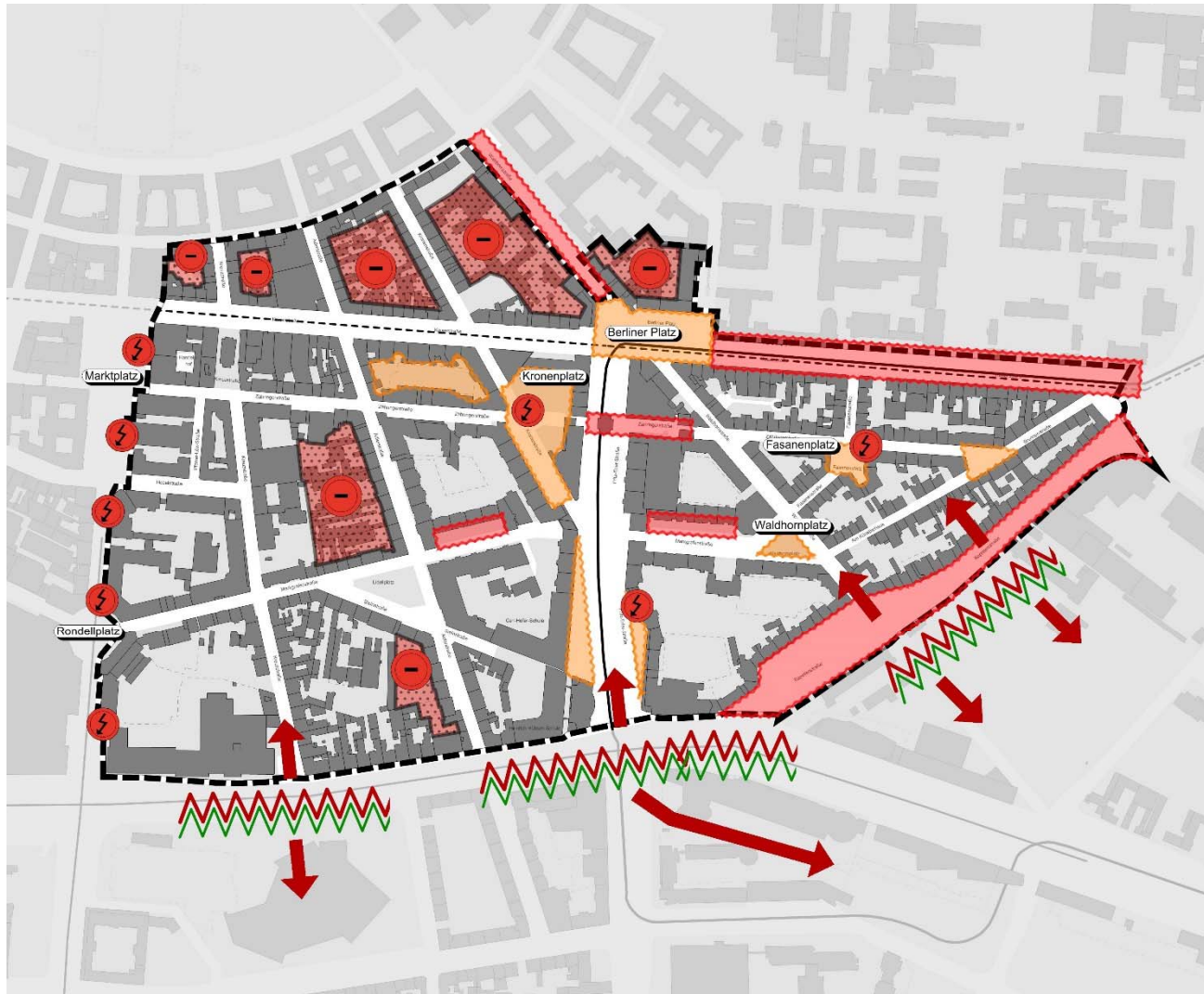


Legende

-  Lärmeinwirkungen aus umliegenden Verkehrsachsen
-  Defizite in räumlichen Zuordnungen / Querungsprobleme
-  Funktionale Defizite in Blockinnerenbereichen, fehlende Aufenthaltsqualität
-  Gemengelage Gastronomie und Vergnügungsstätten bei gleichzeitigem Defizit an Freiräumen
-  Defizite in der Bespielung/Belebung von Plätzen und öffentlichen Räumen
-  Defizit soziale Kontrolle / subjektives Sicherheitsgefühl
-  Vergnügungsstätten
-  Abgrenzung des Untersuchungsgebietes der vorbereitenden Untersuchungen

Stadt Karlsruhe Stadtplanungsamt		 Karlsruhe karlsruherfächer
Karlsruher Fächer GmbH Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt Ost		
Mängel und Missstände - Wohnen		
Maßstab 1:3500	Plan-Nr. 16	Auftragnehmer  Netzwerk für Planung und Kommunikation Dipl.-Ing. Thomas Sippel Freier Stadtplaner BDA, SRL Freier Landschaftsarchitekt
Datum 11.04.2016		Ostendstraße 106 70188 Stuttgart fon (0711) 411 30 38 fax (0711) 487 469 e-mail: info@sippel-netzwerk.de www.sippel-netzwerk.de

Mängel und Missstände: Freiräume



- Legende**
- Freiraumplanerische Defizite in den Blockinnenbereichen
 - Verbesserungspotenzial Platzgestaltung
 - Verbesserungspotenzial Beseitigung/Belebung von Plätzen und öffentlichen Räumen
 - Gestalterische Defizite im Straßenraum
 - Defizite in der Erreichbarkeit angrenzender Freiräume (Zäsur)
 - Defizite in der Erreichbarkeit angrenzender Freiräume (Zäsur)
 - Abgrenzung des Untersuchungsgebietes der vorbereitenden Untersuchungen

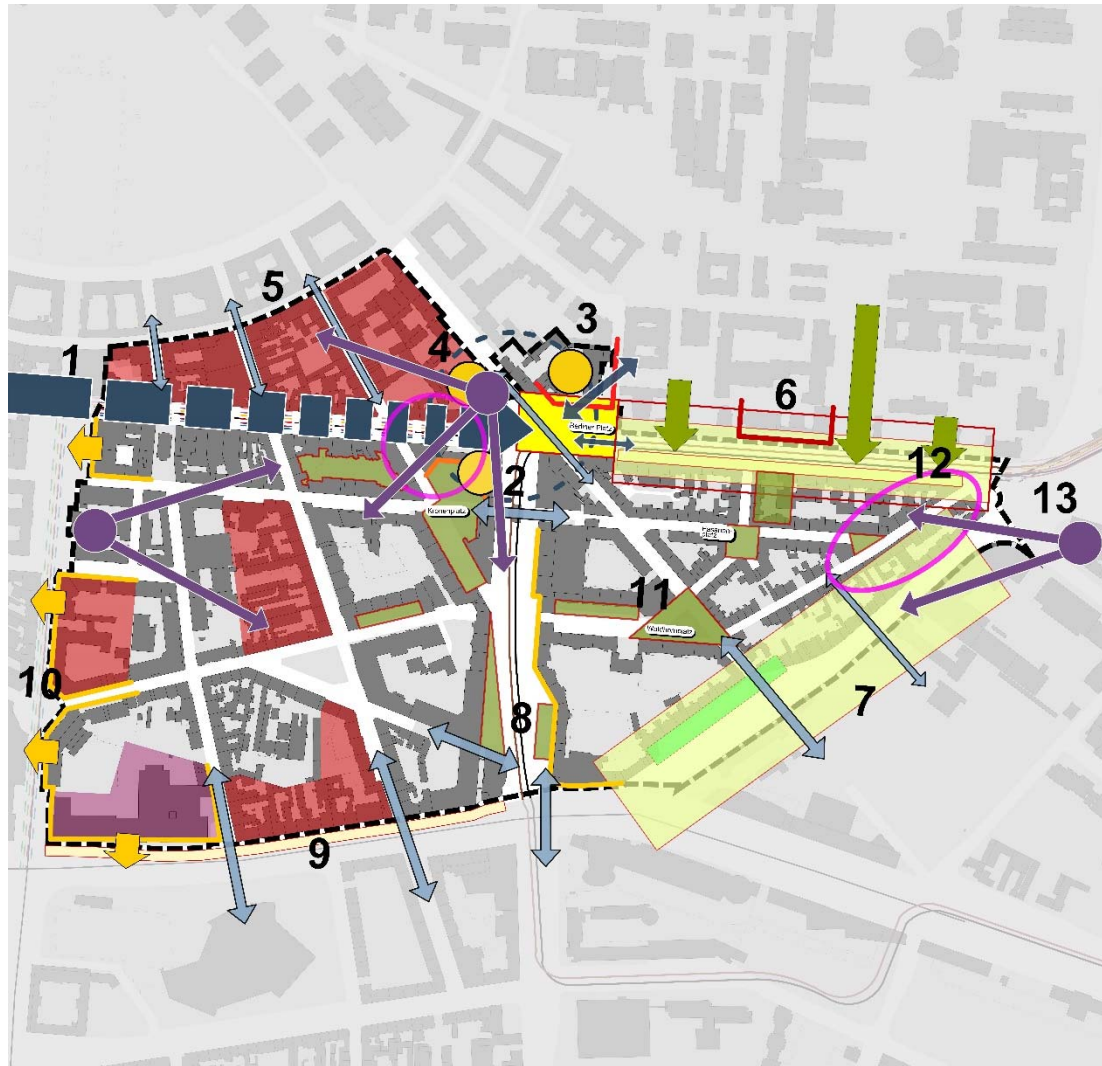
Stadt Karlsruhe Stadtplanungsamt		
Karlsruher Fächer GmbH Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt Ost		
Mängel und Missstände - Freiraum		
Maßstab 1:3500	Plan-Nr. 13	Auftragnehmer: Netzwerk für Planung und Kommunikation Dipl.-Ing. Thomas Sippel Freier Stadtplaner BDA, SRL Freier Landschaftsarchitekt Ostendorferstraße 106 70188 Stuttgart fon (0711) 411 30 38 fax (0711) 487 469 e-mail: info@sippel-netzwerk.de www.sippel-buff-netzwerk.de
Datum 11.04.2016		

Vorbereitende Untersuchungen „Innenstadt-Ost“

Workshop Soziale Quartiersentwicklung

- Mögliche Maßnahmen

Handlungsschwerpunkte zum heutigen Workshop und mögliche Maßnahmen



1. Kaiserstraße Ost „Basismaßnahmen“

2. Kronenplatz

3. Berliner Platz

4. Kopfg Gebäude Waldhornstraße / Kaiserstraße

5. Baublöcke nördlich der Kaiserstraße

6. Kaiserstraße Ost / Kontext KIT

7. Kapellenstraße

8. Fritz-Erlor-Straße

9. Nördliche Kriegsstraße

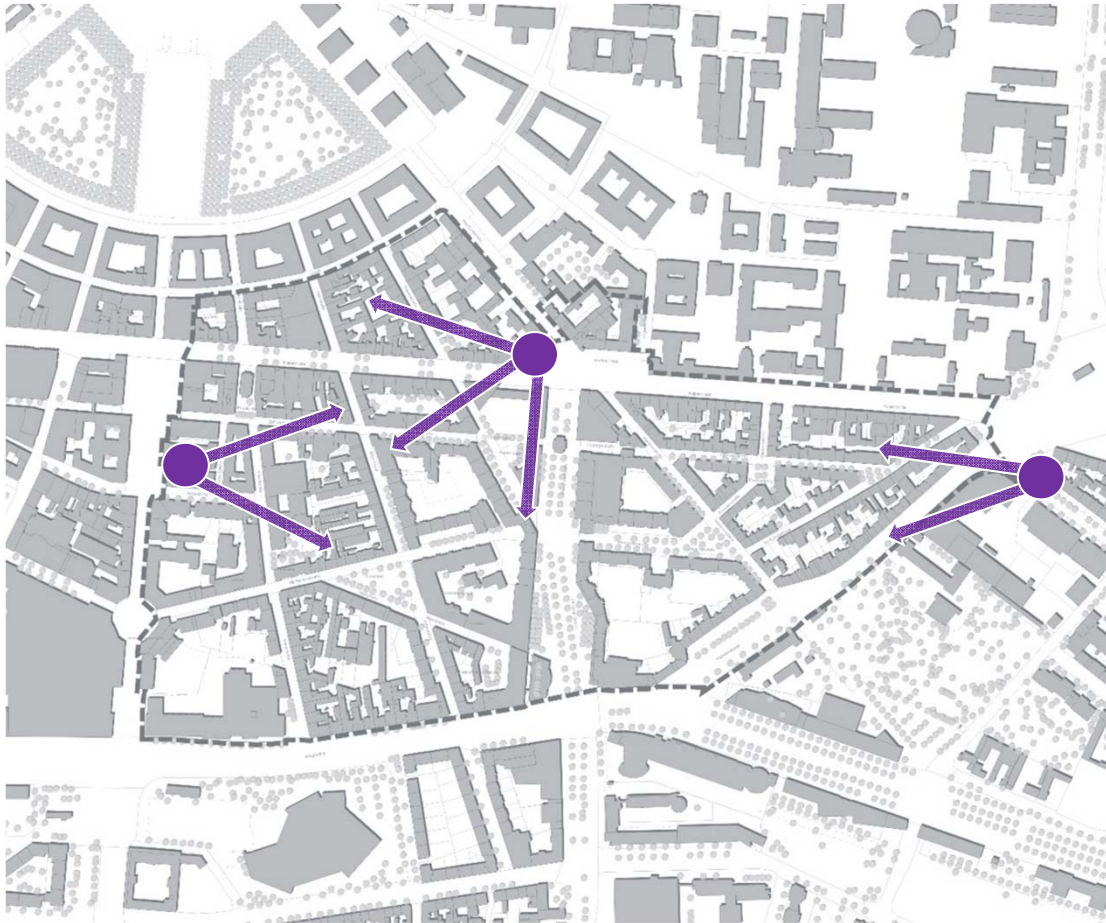
10. Karl-Friedrich-Straße

11. Update Sanierung Dörfle

12. Reduzierung der Stigmatisierung des Quartiers

13. Soziale Aspekte

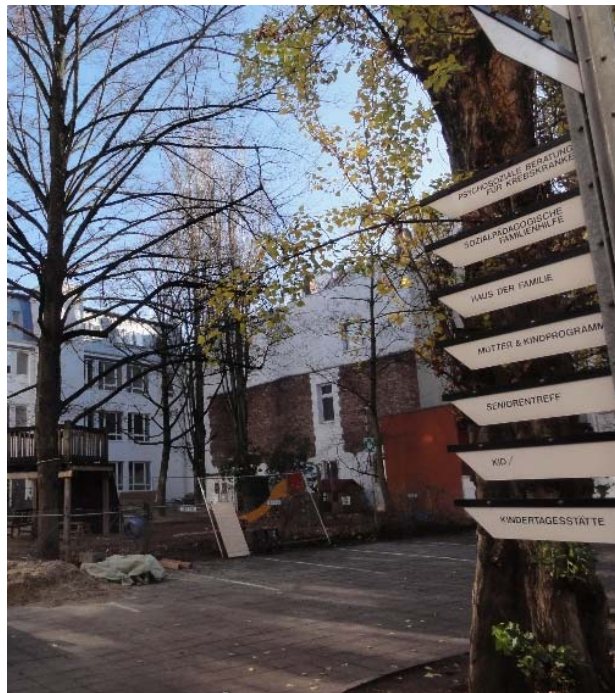
Handlungsschwerpunkt Soziale Aspekte



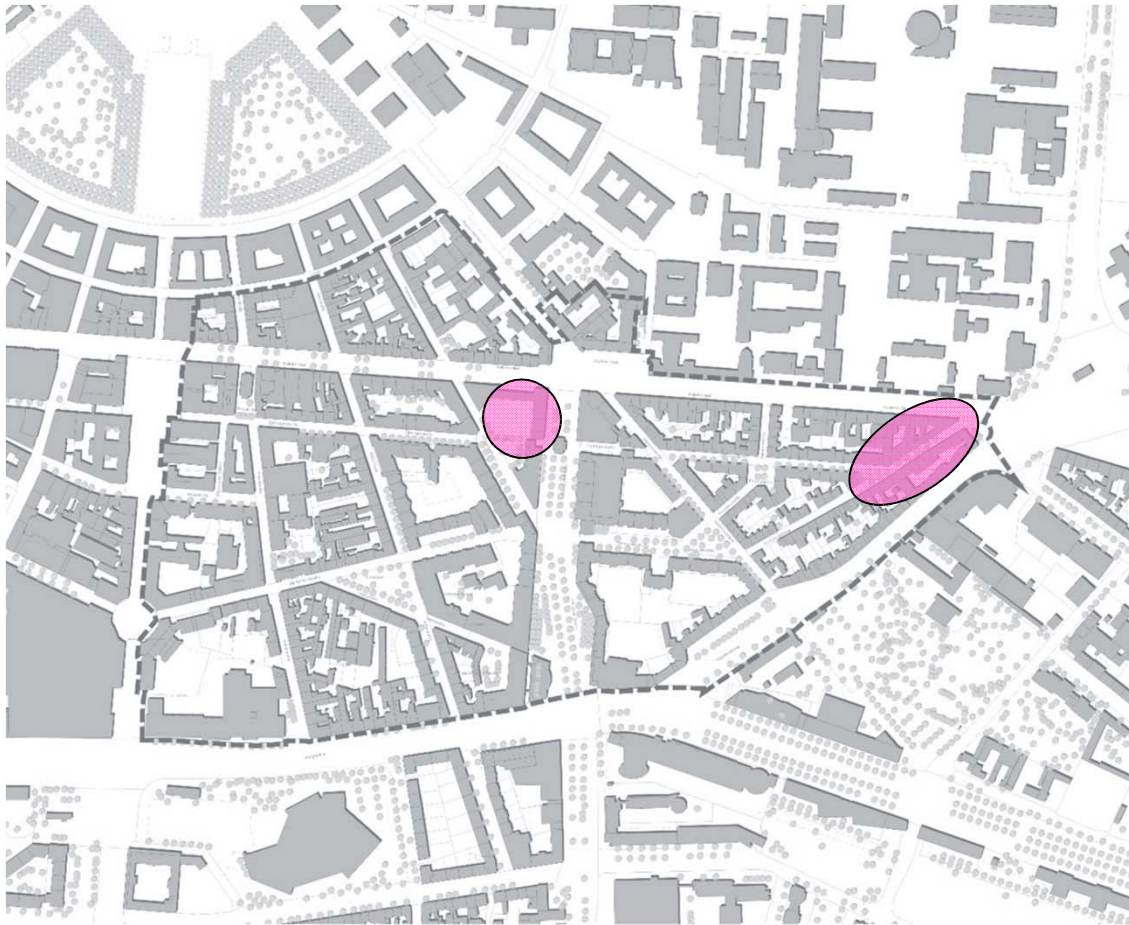
Soziale Aspekte

- Differenzierte Charaktere der Bewohnerschaft in drei Gruppen
- Ideale Bewohnerschaft, Wohnen in der Altstadt / Innenstadt aus Überzeugung: Minimierung der Nebenwirkungen (Sicherheitsempfinden, Gemengelagen, Vergnügungsstätten)
- Temporäre Bewohnerschaft / Durchziehende: Sicherung und Weiterentwicklung des Stadtteils als junges innerstädtisches Quartier
- Sozial benachteiligte Bevölkerung: geringe „Mantelbevölkerung“, notwendige aufsuchende Aktivierung, Einbindung der vorhandenen Institutionen

Handlungsschwerpunkt Soziale Aspekte: Orte, Treffpunkte



Handlungsschwerpunkt Reduzierung der Stigmatisierung



Reduzierung der Stigmatisierung des Quartiers

- „Altstadt-Puff“ mit stark abgegrenzter Wirkung / Ausstrahlung
- Gefühlter Hotspot Kronenplatz, kein Brennpunkt, aber visuelle Wirkung des „Sich-Aufhaltens“
- Innenstadt-Ost verbunden mit einem gewissen Stigma / „Schmuddelimage“ aufgrund eines fehlenden durchgängigen Gebietscharakters (alternatives Viertel, Studentenviertel, Altstadtquartier...) und der vorhandenen städtebaulichen Heterogenität
- Probleme im Sicherheitsempfinden

Reduzierung der Stigmatisierung: Prostitution in der Brunnenstraße



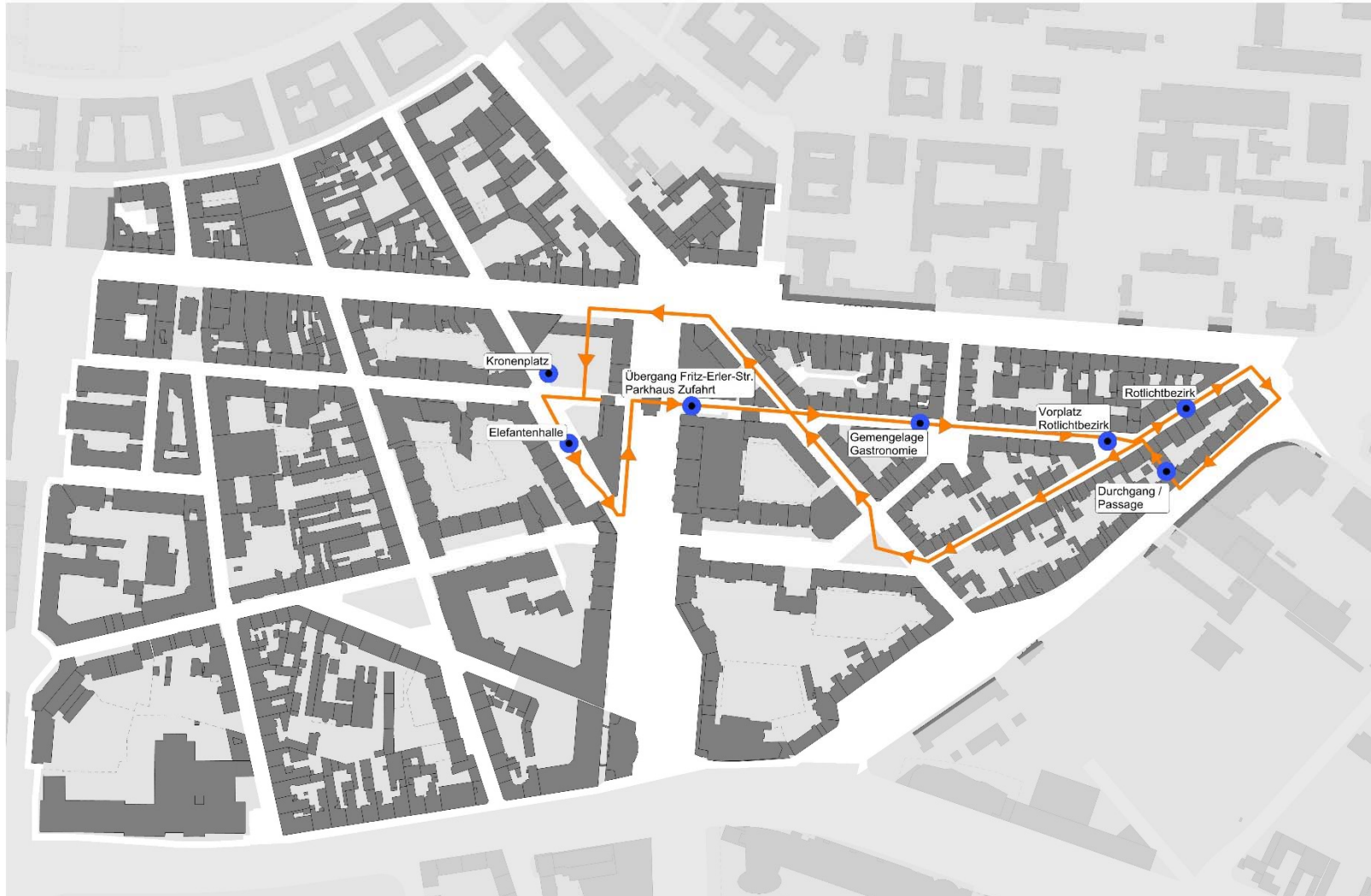
Reduzierung der Stigmatisierung: Kronenplatz als in der öffentlichen Meinung stark negativ besetzter Ort



Reduzierung der Stigmatisierung: Sicherheitsempfinden



Vorschlag für gemeinsamen Rundgang



Dialogphase

Offener, strukturierter Dialog an moderierten Thementischen ...

in Anlehnung an die Methode World-Café

Thementisch Kommunikation im privaten, halböffentlichen und Öffentlichen Raum

Moderation: Frau Hahn

Thementisch Orte, Treffpunkte, Angebote, Träger

Moderation: Herr Sippel



Vorbereitende Untersuchungen „Innenstadt-Ost“

Workshop Soziale Quartiersentwicklung
Herzlichen Dank!

IMPRESSUM

Stadtplanungsamt

Leiterin: Prof. Dr.-Ing. Anke Karmann-Woessner
Bereich Generalplanung und Sanierung: Heike Dederer
Bearbeitung: Sybille Rosenberg

Auf die Veröffentlichungs- und Vervielfältigungsrechte des Stadtarchivs wird hingewiesen!

stpla @ karlsruhe.de Juni 2016